

# **“Appartamento solidale” del Comune di Bogogno gestito dal CISS di Borgomanero**

## **-Convenzione- 2013-2015**

### **PREMESSA**

Nella critica situazione socio-economica di questi anni, contrassegnata dal perdurare di alti indici di disoccupazione e impoverimento, l'emergenza abitativa ha assunto proporzioni elevate, con risvolti pesanti soprattutto per i nuclei familiari più fragili, per esempio costituiti da madri con figli piccoli senza reti parentali di supporto. In questi casi, offrire ospitalità temporanea a condizioni agevolate rappresenta una forma di aiuto concreta e sostanziale, in quanto consente un periodo di accoglienza e protezione in cui le persone in difficoltà possano intraprendere percorsi di autonomia, accompagnate dai servizi.

### **OGGETTO**

La presente convenzione puntualizza gli aspetti organizzativi dell'intesa fra il Comune di Bogogno e il C.I.S.S. rispetto all'utilizzo dell'alloggio sito in Via Roma, n. 58, di proprietà dello stesso Comune, per la realizzazione di un “Appartamento solidale” gestito dal Consorzio, come soluzione abitativa temporanea, alternativa al collocamento in comunità, a supporto di donne in difficoltà, con o senza bambini.

### **IMPEGNI DEL COMUNE DI BOGOGNO**

Il comune di Bogogno concede in uso gratuito al C.I.S.S. l'appartamento sito a Bogogno in via Roma, n. 58.

La scelta circa le modalità e le persone da collocare temporaneamente nell'alloggio è operata dal Consorzio, che si assume la responsabilità completa sui tempi di entrata e di uscita delle persone accolte e sul progetto di accoglienza rivolto alle stesse, le quali

manterranno la residenza presso il comune di origine, tranne nei casi particolari e solo a seguito di accordi con l'amministrazione comunale.

Il Comune di Bogogno si impegna:

- a sostenere gli oneri assicurativi sull'immobile;
- ad effettuare la manutenzione straordinaria degli impianti e le verifiche periodiche di legge (controllo caldaia e messa a terra);
- ad agevolare l'inserimento degli eventuali minori residenti nell'appartamento solidale presso il nido e la scuola dell'infanzia comunale, tramite tariffe agevolate;
- a favorire la corretta condivisione dell'immobile da parte della Protezione Civile, a cui sono riservati alcuni spazi del medesimo.

### **IMPEGNI DEL C.I.S.S.**

Il Consorzio Intercomunale dei Servizi Sociali si impegna:

- ad avviare all'esperienza abitativa protetta soggetti idonei alla vita comunitaria, in grado di mantenere una buona convivenza, affinché nessuna condotta personale sia di disturbo per gli altri ospiti, per la Protezione Civile, che fruisce di alcuni spazi dell'immobile, e per il vicinato;
- ad individuare un operatore con funzione di monitoraggio e verifica dell'andamento del progetto, compresa la valutazione in itinere dei risvolti economici (consumi alimentari ed energetici);
- a sostenere la copertura delle spese relative alle utenze dell'intero immobile e al vitto delle ospiti;
- a provvedere all'arredamento dei locali;
- a garantire le pulizie e la manutenzione ordinaria dell'appartamento e dell'area verde di pertinenza;
- a mantenere e a restituire l'alloggio nelle condizioni in cui è stato consegnato, facendosi carico di lavori di ripristino o riparazioni di cui si dovesse ravvisare la necessità durante la verifica semestrale o al termine del rapporto. Se il C.I.S.S. non provvederà direttamente a quanto sopra, l'Amministrazione si sostituirà provvedendo ai ripristini e alle riparazioni necessarie, rendicontando le spese sostenute e rivalendosi attraverso una corrispondente riduzione dai trasferimenti dovuti al C.I.S.S..

### **VERIFICA**

Le parti concordano la necessità di un incontro di verifica semestrale che coinvolga la

Responsabile dell'Area Minori e Famiglia del CISS e il Sindaco del comune di Bogogno o loro delegati.

A conclusione di ogni annualità il CISS si impegna a produrre una relazione scritta relativamente all'andamento delle accoglienze.

### **DURATA**

L'alloggio di Via Roma, n. 58 viene messo a disposizione del CISS per un triennio, da aprile 2013 a dicembre 2015. La presente convenzione ha quindi durata triennale, con scadenza il 31.12. 2015.

Annualmente i firmatari sono tenuti a ribadire ed eventualmente a ridefinire i reciproci impegni con un verbale che diventerà allegato integrativo del presente documento.

Borgomanero, .....

Per il C.I.S.S.  
La Direttrice  
Dott. Claudia Frascoia

Per il Comune di Bogogno  
Il Sindaco  
Ing. Andrea Guglielmetti

Si esprime parere tecnico favorevole ai fini dell'approvazione da parte degli organi competenti.

La Direttrice del CISS